

## Obrazac 20.

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni Trgovačkisud: TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Poslovni broj spisa: St-373/13

Dužnik: METEOR TRADE d.o.o. u stečaju , 42000 Varaždin, Optujska 12 , OIB: 07390847167

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 20.01.2015 do 28.06.2016.**

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu, posl. br. St-373/13, od dana 20.01.2015. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom METEOR TRADE d.o.o., 42000 Varaždin, Optujska 12 , OIB: 07390847167

Ispitno i izvještajno ročište održano je dana 19.04.2015. godine. Obveze stečajnog dužnika utvrđene su temeljem prijavljenih, ispitanih i priznatih tražbina stečajnih vjerovnika na I. ispitnom ročištu u ukupnom iznosu od 10.436.144,07 kn te su razvrstane u redove:

- I viši isplatni red u iznosu od 5.175,50 kn
- II viši isplatni red u iznosu od 10.430.968,57 kn

Knjigovodstvena vrijednost imovine, sastoji se od potraživanja stečajnog dužnika od kupaca (dužnika) u iznosu 2.537.330,05 kn od čega se:

- iznos od 509.698,09kn, odnosi se na potraživanja od Poljoprivredna zadruga Cestica iz Cestice, glede kojeg potraživanja je osnovano založno pravo na nekretnini ovršenika ,
- iznos od 2.027.631,96 kn je utvrđena tražbina II višeg isplatnog reda u stečajnom postupku stečajnog dužnika METEOR GRUPA d.o.o. u stečaju, koji se vodi kod Trgovačkog suda u Varaždinu, posl. br. St-74/12.

Poduzete radnje radi naplate potraživanja od dužnika

Radi naplate potraživanja od Poljoprivredna zadruga Cestica, Varaždinska 16, Cestica OIB31767725260 poduzete slijedeće radnje:

1. Od strane Međimurje Investa d.o.o. izvršena procjena vrijednosti nekretnine na kojoj je osnivano založno pravo u korist stečajnog dužnika, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu, zemljišnoknjižne oznake kč..br. 2481/2, zk.ul. 1889, k.o. Babinec, što u naravi predstavlja poslovnu zgradu i dvorište ukupne površine 1903 m<sup>2</sup>, a nalazi se na lokaciji Varaždinska 18, Babinec, 42208 Cestica. Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 820.000,00 kn
2. Pokrenut je ovršni postupak protiv ovršenika POLJOPRIVREDNA ZADRUGA CESTICA Varaždinska 16, Cestica OIB31767725260, radi naplate potraživanja u iznosu od 509.698,09 kuna sa pripadajućim zakonskim kamatama i troškovima postupka, na nekretnini opisanoj pod točkom 1.
3. Dana 12.01.2016. godine, pred Općinskim sudom u Varaždinu održano je ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine, Zaključkom od dana 06.05.2016. utvrđena je vrijednost nekretnine, te su predujmljeni troškovi radi prodaje nekretnine elektroničkom javnom dražbom u iznosu od 1.400,00 kn

**Prilog:**

- Zaključak Općinskog suda u Varaždinu kojim se utvrđuje vrijednost nekretnine, posl. br. Ovr-1229/2015, od dana 06.05.2016.
- Dokaz o uplati predujma za oglašavanje prodaje elektroničkom javnom dražbom putem FINA-e

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

U nastavku se daje:

- prikaz imovine stečajnog dužnika na dan otvaranja stečajnog postupka,
- prikaz umanjenja početno iskazane vrijednosti imovine
- prikaz stanja stečajne mase na dan izrade Izvješća

**Stečajna masa na dan otvaranja stečajnog postupka procijenjena na iznos od 2.537.330,05 kn, a sastojala se isključivo od potraživanja stečajnog dužnika prema dužnicima:**

- potraživanja prema Poljoprivrednoj zadruzi Cestica, Varaždinska 16, Cestica, OIB 31767725260, u iznosu od 509.698,09kn
- potraživanje temeljem utvrđene tražbine II višeg isplatnog reda u stečajnom postupku stečajnog dužnika METEOR GRUPA d.o.o. u stečaju, Optujska 12, Varaždin, OIB 09637080512, St-74/12, u iznosu od 2.027.631,96 kn

U stečajnoj masi nije bilo pokretnina ni nekretnina koje bi se mogle unovčiti.

**Umanjenja/povećanja početno iskazane vrijednosti imovine, te procijenjena vrijednost nekretnine**

Za potraživanje stečajnog dužnika u iznosu 509.698,09 kuna od prema dužniku PZ Cestica, Varaždinska 16, Cestica OIB31767725260 osnovano je založno pravo na uvodno označenoj nekretnini u vlasništvu PZ Cestica, koja nekretnina je od strane stalnog sudskog vještaka procijenjena na iznos od 820.000,00 kn.

Naplata potraživanja osiguranog založnim pravom, ovisi o postignutoj prodajnoj cijeni nekretnine u ovršnom postupku.

Naplata potraživanja prema dužniku Meteor grupa d.o.o. u stečaju, Optujska 12, Varaždin, OIB 09637080512, St.74/12, u iznosu 2.027.631,96 kn je neizvjesna, te ovisi unovčenju imovine istog stečajnog dužnika.

### **Stanje stečajne mase na dan izrade izvješća**

Na dan izrade izvješća, stečajna masa se sastoji od ukupnog potraživanja stečajnog dužnika prema dužnicima u iznosu od 2.537.330,05 kn, koje čine potraživanje prema PZ Cestica Varaždinska 16, Cestica OIB31767725260 u iznosu od 509.698,09 kuna te potraživanja prema Meteor grupa d.o.o. u stečaju, Optujska 12, Varaždin, OIB 09637080512 u iznosu od 2.027.631,96 kn.

Priljevi i odljevi sa računa stečajnog dužnika u razdoblju od 20.01.2015. do 28.06.2016.godine

U razdoblju od 20.01.2015. do 28.06.2016.godine ukupno su ostvareni priljevi na račun stečajnog dužnika u iznosu od 12.001,50 kn i odljevi sa računa u iznosu od 10.078,45 kn, a čiji se prikaz daje u tablici 1.

**Tablica 1.**

OPIS	IZNOS
Predujam od METEOR-P.P.d.o.o.	5.000,00
Predujam od METEOR PARTNERSTVO d.o.o	5.000,00
Pozajmica stečajnog upravitelja	2.000,00
Prihod od bankovnih usluga i kamata	1,50
<b>Ukupni priljev na račun</b>	<b>12.001,50</b>
Materijalni troškovi( pošta, biljezi,obraci)	240,00
Troškovi elaborata i procjena	1.960,00
Troškovi sudskih pristojbi	5.000,00
Bankovne usluge	351,20
Troškovi javnog bilježnika	483,50
Troškovi PDV 25% na usluge	643,75

Predujam za elektroničku javnu dražbu	1.400,00
<b>2 .Ukupno odljevi sa računa</b>	<b>10.078,45</b>

Stečajni dužnik sa danom 28.06.2016. godine raspolaže novčanim sredstvima u iznosu od 1.923,05 kn (12.001,50 – 10.078,45 )

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U daljnjem tijeku stečajnog postupka vršit će se aktivnosti radi prodaje uvedno označene nekretnine u ovršnom postupku posl. br. Ovr-1229/2015, putem FINA-e elektroničkom javnom dražbom.

Čakovec, 28. lipanj 2016.

Stečajna upraviteljica  
Slavica Orehovec, dipl.iur.